



COMUNE DI GIOIOSA MAREA

Provincia di Messina

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL “SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI”

N. 230 del 07-08-2015

N. 447 del Registro Generale del 19-08-2015

Oggetto: **CONTRATTO LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. S. GIORGIO LIQUIDAZIONE SPESA PER IL PERIODO 01/05/2015 AL 31/08/2015.**

CIG: Z5114B48D9

IL RESPONSABILE DI P. O.
F.to Dott.ssa Filippa Costantino

**IL RESPONSABILE DI P. O.
DEL “SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI”**

PREMESSO che con Delibera di Giunta Municipale N. 174 del 28/08/2014, dichiarata immediatamente esecutiva, si provvedeva alla locazione dell'immobile sito in Via Sicilia Fraz. San Giorgio di proprietà dei Signori AMATO Salvatore e AMATO Rosario, per essere adibito a sede di Scuola Media, per anni quattro decorrenti dal 01/09/2014 al 31/08/2018, per un importo mensile di €. 2.280,99 ed attribuite al Responsabile del settore Amministrativo ed Affari Generali Dott. Salvatore VILLANTI la somma di €. 9.123,96 necessaria per il pagamento della locazione del primo anno periodo 01/09/2014 – 31/12/2014 ed €. 600,00 per il pagamento della registrazione del contratto e, quindi, per il totale di €. 9.723,96 allocate al Cod. 1.04.05.04 Cap. 572 Bilancio 2014 in corso di formazione dando mandato allo stesso per gli ulteriori adempimenti di legge ivi compreso l'impegno della spesa e la stipula di regolare contratto di locazione secondo lo schema approvato;

VISTA la Determina n. 146 del 25/05/2015 con la quale veniva liquidata la somma di €. 9.123,96 quale canone di locazione dell'immobile sito in Via Sicilia della Fraz. S. Giorgio adibito a sede della Scuola Media per il periodo 01/01/2015 – 30/04/2015;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione per il periodo 01/05/2015 al 31/08/2015;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 05/09/2014, con il quale vengono stabiliti patti e condizioni della superiore locazione;

VISTO il CIG N. Z5114B48D9 Anno 2015;

VISTO il D. M. del 30/07/2015, pubblicato nella G.U. N. 175 del 30/07/2015, che ha differito al 30 Settembre 2015 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2015 degli Enti Locali;

VISTO i commi 3, 5 e 6 dell'art. 163 del Decreto Legislativo 267/2000 e s. m. i. che testualmente recita:

3. L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222.

5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge, b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

6. I pagamenti riguardanti spese escluse dal limite dei dodicesimi di cui al comma 5 sono individuati nel mandato attraverso l'indicatore di cui all'art. 185, comma 2, lettera i-bis).

VISTO il Bilancio esercizio finanziario 2014 approvato con Delibera del C.C. N. 56 del 16/12/2014;

VISTO L'Ord. Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia;

DETERMINA

1) Di liquidare e pagare la somma di €. 9.123,96 quale canone di locazione dell'immobile sito in Via Sicilia della Fraz. S. Giorgio adibito a sede della Scuola Media periodo 01/05/2015 – 31/08/2015 imputando la spesa al codice 1.04.05.04 Cap 572 del Bilancio 2015 in corso di formazione;

2) Di emettere i mandati di pagamento a favore dei fratelli Amato Salvatore nato a Piraino il 13/03/1948 C. F.: MTA SVT 48C13 G699K e Amato Rosario nato a Piraino il 22/12/1950 C.F.: MTA RSR 50T22 G699N, comproprietari dell'immobile, con accredito sui rispettivi c/c/b giusta comunicazione agli atti dell'Ente come segue:

- AMATO Salvatore	€.	5.474,36
- AMATO Rosario	€.	<u>3.649,60</u>
TOTALE	€.	<u>9.123,96</u>

3) Di dare atto che la somma di €. 9.123,96 risultata regolarmente impegnata al Cod. 1.04.05.04 Cap. 572 Bil. 2015 in corso di formazione.

IL RESPONSABILE DI P. O.
F.to Dott.ssa Filippa Costantino

Il Responsabile del Settore finanziario – per quanto riguarda la **Regolarita' Contabile**.
Esprime parere: **Favorevole**

Gioiosa Marea, li 18-08-2015

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**
F.to Dr. COLICA Antonino

Inoltre, il Responsabile del servizio finanziario, a norma dell'ex art. 55 della legge 142/90 recepito dall'art. 1 c. 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, **ATTESTA** che la complessiva spesa di Euro **9.123,96** trova la relativa copertura finanziaria al:

Codice di Bilancio 1040504 Cap. 572 Esercizio Finanziario 2015 C
Somma **liquidata** con il presente provvedimento Euro **9.123,96**
Impegno N. 247 Giunta Municipale N. 174 del 28-08-2014

Gioiosa Marea, li 18-08-2015

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonino COLICA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE DELL'ATTO

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente:

dal **19-08-2015** al **03-09-2015**

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Giovanni MATASSO